



OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla **redazione dello studio di fattibilità**, la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di: "L.R. 45/2017 Riqualficazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi".
C.U.P. J22C18000030002 - C.I.G. 7639157FC4

AVVISO DI RETTIFICA DOCUMENTI DI GARA N. 3

MODIFICHE AL BANDO DI GARA

II.1.1) Denominazione: appalto per l'affidamento dei servizi tecnici relativi **alla redazione dello studio di fattibilità**, la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di: "L.R. 45/2017 Riqualficazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi".

II.1.4) Breve descrizione: La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:

- **redazione dello studio di fattibilità**, progettazione definitiva ed esecutiva, nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione;

II.1.5) Valore totale stimato

€ 357.645,09

II.2.1) Denominazione: appalto per l'affidamento dei servizi tecnici relativi **alla redazione dello studio di fattibilità**, alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di: "L.R. 45/2017 Riqualficazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi".

II.2.4) Descrizione dell'appalto: La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:

- **redazione dello studio di fattibilità**, progettazione definitiva ed esecutiva, nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione;

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: € 357.645,09

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

- ai sensi dell'art. 83 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fatturato globale minimo annuo riferito ai tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio (2013 – 2017), non inferiore al doppio dell'importo a base di gara, ovvero per un importo minimo annuo di € 715.290,18 (I.V.A. esclusa).

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: **venerdì 30/11/2018, ore 12:00.**

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data: **mercoledì 5/12/2018, ore 15:00.** Luogo: sede della Stazione Appaltante, sita all'indirizzo di cui al punto I.1).

MODIFICHE AL DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione dello studio di fattibilità, del progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di: "L.R. 45/2017 Riqualificazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi".
C.U.P. J22C18000030002 - C.I.G. 7639157FC4.

Art. 2

AMMONTARE PREVISTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:

- a. **Redazione dello studio di fattibilità**, della progettazione definitiva ed esecutiva, di cui all'art. 23 del D-Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Parte II - Titolo II - Capo I - Sezioni III e IV del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione (C.S.P.), di cui all'art. 91 del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.
Ad avvenuta approvazione dello studio di fattibilità, dei progetti definitivi ed esecutivi, tutti gli elaborati dovranno essere trasmessi alla S.A. in n. 6 copie cartacee e comunque in numero adeguato per l'ottenimento dei pareri previsti, in formato *.pdf, oltre che nei formati editabili *.doc, *.xls e *.dwg.

L'importo a base d'asta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto è pari a € 357.645,09, spese comprese ed oneri previdenziali e I.V.A. esclusi, ed è così suddiviso:

Attività	Importo
Studio di fattibilità	€ 26.899,66
Progettazione definitiva	€ 90.179,80
Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 83.578,42
Direzione lavori, assistenza, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 156.987,21
Sommano:	€ 357.645,09

Art. 4

MODALITA' E TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

1. Con riferimento alla prestazione della progettazione, lo studio di fattibilità dovrà essere consegnato alla S.A. entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione della comunicazione scritta della S.A. che disporrà l'inizio dell'attività di progettazione.
Il progetto definitivo dovrà essere consegnato alla stazione appaltante entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione della comunicazione scritta della stazione appaltante che disporrà l'inizio dell'attività di progettazione.
Il progetto esecutivo dovrà essere consegnato alla stazione appaltante entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della comunicazione scritta della stazione appaltante che disporrà l'inizio dell'attività di progettazione.
I termini per la presentazione dei progetti, tiene conto anche di un periodo adeguato per la discussione delle soluzioni progettuali con gli organi che dovranno rilasciare pareri/autorizzazioni.

Art. 6
TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla procedura aperta i concorrenti dovranno far pervenire, entro e non oltre le **ore 12:00 di venerdì 30 novembre 2018**, termine inderogabile a pena d'esclusione, alla A.S.P. "La Quiete" sita in Via Sant'Agostino, 7 – 33100 UDINE, un plico chiuso, sigillato (possibilmente non ceralaccato) e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura:

"Offerta per la gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura dei lavori di: L.R. 45/2017 Riqualificazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi". C.U.P. J22C18000040005 - C.I.G. 7639157FC4 DA NON APRIRE DA PARTE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO".

Art. 7
SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

2. Requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecniche-professionali di partecipazione

Ai sensi del art. 83 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il concorrente dovrà possedere i seguenti requisiti:

- a. ai sensi dell'art. 83 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fatturato globale minimo annuo riferito ai tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio (2013 – 2017), non inferiore al doppio dell'importo a base di gara, ovvero per un importo minimo annuo di **€ 715.290,18** (I.V.A. esclusa).
- c. ~~II) – per il soggetto che viene indicato come D.L. è indispensabile aver espletato 2 servizi di direzione lavori nella categoria "Edilizia" con grado di complessità almeno pari alla categoria E.22, svolti nei dieci anni anteriori alla data di pubblicazione della presente procedura di gara, di importo ciascuno pari ad almeno 0,60 volte l'importo stimato dei lavori di che trattasi ovvero almeno € 495.312,00 di opere collaudate.~~

Art. 12
CONTENUTO DELLA BUSTA C - "OFFERTA ECONOMICA"

- e. Ribasso percentuale sull'importo **€ 357.645,09** (spese comprese ed oneri previdenziali ed I.V.A. esclusi), composto come descritto all'art. 2 del presente disciplinare, arrotondato alla terza cifra decimale, espresso in cifre ed in lettere ~~e comunque non superiore al 35%.~~

Art. 13
CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

OFFERTA ECONOMICA (PT.O.E.)	
PUNTEGGI PER GLI ELEMENTI OFFERTI	
Descrizione	Punteggio massimo
e Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta Art. 95 comma 10 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	Pt. f 30
TOTALE OFFERTA ECONOMICA:	PT. O.E. 30

Il punteggio massimo per l'offerta di cui al punto "f" verrà attribuito al concorrente che avrà presentato la migliore offerta, ~~entro comunque il limite di cui all'art. 12 del presente disciplinare (max 35%).~~

~~I concorrenti che avranno presentato un'offerta superiore al limite di cui all'art. 12 del presente disciplinare (35%) verranno ricondotti, ai soli fini del calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al limite massimo consentito del 35%. Ai fini contrattuali, invece, si terrà conto di quanto effettivamente offerto dall'operatore economico.~~

Art. 14

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Apertura della Busta A - "DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **mercoledì 5 dicembre 2018, alle ore 15:00** presso l'A.S.P. "La Quietè" sita in Via Sant'Agostino, 7 – 33100 UDINE e vi potranno partecipare attivamente i legali rappresentanti/procuratori dei partecipanti interessati oppure persone munite di specifica delega.

Art. 16

ULTERIORI INDICAZIONI

8. Eventuali quesiti potranno essere presentati esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: laquieteudine@pec.it, al di fuori di tale canale i quesiti non saranno presi in considerazione. I quesiti potranno essere inviati dal giorno lunedì 8 ottobre 2018 e fino alle ore 12:00 di **venerdì 23 novembre 2018**, oltre tale termine non verranno presi in considerazione.

MODIFICHE AGLI ALLEGATI

Modifica all'Allegato E – Offerta economica

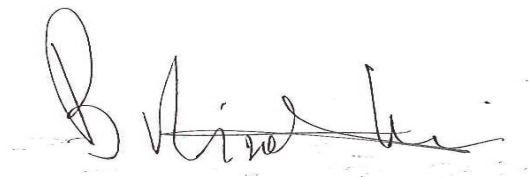
DICHIARA

a. Di presentare la sotto riportata offerta economica:

OFFERTA ECONOMICA	
Importo soggetto a ribasso (spese comprese ed oneri previdenziali, assistenziali e I.V.A. esclusi):	In cifre: € 357.645,09 In lettere: € trecentocinquantasettemilaseicentoquarantacinque/09
Ribasso offerto (%) (max 35%)	In cifre _____ % In lettere _____

Udine, 12 novembre 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
p.i. BUBISUTTI Maurizio



Legenda:

- In colore verde le modifiche apportate
- In colore rosso ~~barrato~~ le revoche apportate

Allegati:

- Bozza di parcella
- Allegato E

Quanto previsto nei documenti di gara già pubblicati e non espressamente riportato nel presente avviso, è da ritenersi confermato.

Ubicazione Opera

COMUNE DI UDINE

Provincia UD
Via Sant'Agostino, 7

Opera

L.R. 45/2017

Riqualificazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi

Ente Appaltante

A.S.P. La Quietè

Indirizzo

UDINE
Via Sant'Agostino, 7

P.IVA

00267510303

Tel./Fax

0432 504084 / 0432 26460

E-Mail

laquieteudine@pec.it

RUP

p.i. BUBISUTTI Maurizio



Data	Elaborato	Tavola N°
10/11/2018	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

L.R. 45/2017 Riqualificazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	825.520,00	7,29842 11100%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	105.480,00	12,7888 562600 %
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	48.800,00	16,3239 216800 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	305.000,00	9,40147 51500%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	195.200,00	10,6525 834600 %

Costo complessivo dell'opera : **1.480.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,70%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

a.I) Studi di fattibilità

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22				
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450	52%	0,0234
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	52%	0,0468
Sommatória		0,1350		0,0702

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,0364
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,0260
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,0312
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	52%	0,0104
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	52%	0,0104
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,0156
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Sommatória		0,5300		0,2756

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,0676
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,0104
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	52%	0,0156
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4100		0,2092

c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	54%	0,1728
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	54%	0,0108
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	54%	0,0540
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600	54%	0,0324
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0308	54%	0,0166
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	0,1300
Sommatória		0,7808		0,4166

Lavori a corpo: 825.520,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

STRUTTURE – S.04

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qal.01	Relazione illustrativa	0,0450	52%	0,0234
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	52%	0,0468
Sommatória		0,1350		0,0702

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,0936
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	0,0208
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	0,0156
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,0260
Sommatória		0,3000		0,1560

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200	52%	0,0624
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,0676
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300	52%	0,0156
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100	52%	0,0052
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250	52%	0,0130
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	52%	0,0156
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4450		0,2274

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800	54%	0,2052
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	54%	0,0108
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	54%	0,0540
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600	54%	0,0324
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450	54%	0,0243
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	0,1300
Sommatória		0,8550		0,4567

Lavori a corpo: 105.480,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

IMPIANTI – IA.01

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qal.01	Relazione illustrativa	0,0450	51%	0,0230
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	51%	0,0459
Sommatória		0,1350		0,0689

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,0816
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,0255
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
Sommatória		0,3400		0,1734

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4300		0,2163

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,1696
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	53%	0,0106
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600	53%	0,0318
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	53%	0,0186
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
Sommatória		0,7850		0,4111

Lavori a corpo: 48.800,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

IMPIANTI – IA.02

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450	51%	0,0230
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	51%	0,0459
Sommatória		0,1350		0,0689

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,0816
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,0255
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,0153
Sommatória		0,3700		0,1887

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4300		0,2163

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,1696
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	53%	0,0106
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
QcI.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600	53%	0,0318
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	53%	0,0186
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
Sommatória		0,7850		0,4111

Lavori a corpo: 305.000,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

IMPIANTI – IA.03

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qal.01	Relazione illustrativa	0,0450	51%	0,0230
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900	51%	0,0459
Sommatória		0,1350		0,0689

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,0816
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,0255
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
Sommatória		0,3400		0,1734

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4300		0,2163

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,1696
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	53%	0,0106
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600	53%	0,0318
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	53%	0,0186
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
Sommatória		0,7850		0,4111

Lavori a corpo: 195.200,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	K=24,70% S=CP*K		CP+S
E.22	EDILIZIA	825.520,00	7,29842111 00%	1,55	Qal.01, Qal.02	0,1350	52,00%	12.607,30	3.114,00	15.721,30	8.175,08
S.04	STRUTTURE	105.480,00	12,7888562 600%	0,90	Qal.01, Qal.02	0,1350	52,00%	1.639,00	404,83	2.043,83	1.062,79
IA.01	IMPIANTI	48.800,00	16,3239216 800%	0,75	Qal.01, Qal.02	0,1350	51,00%	806,56	199,22	1.005,79	512,95
IA.02	IMPIANTI	305.000,00	9,40147515 00%	0,85	Qal.01, Qal.02	0,1350	51,00%	3.290,40	812,73	4.103,13	2.092,59
IA.03	IMPIANTI	195.200,00	10,6525834 600%	1,15	Qal.01, Qal.02	0,1350	51,00%	3.228,24	797,38	4.025,62	2.053,07

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24,70\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S	$(CP+S) \cdot M$
E.22	EDILIZIA	825.520,00	7,29842111 00%	1,55	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	52,00%	49.495,31	12.225,34	61.720,66	32.094,74
S.04	STRUTTURE	105.480,00	12,7888562 600%	0,90	QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.17	0,3000	52,00%	3.642,22	899,63	4.541,84	2.361,76
IA.01	IMPIANTI	48.800,00	16,3239216 800%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18	0,3400	51,00%	2.031,35	501,74	2.533,09	1.291,88
IA.02	IMPIANTI	305.000,00	9,40147515 00%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.21	0,3700	51,00%	9.018,13	2.227,48	11.245,61	5.735,26
IA.03	IMPIANTI	195.200,00	10,6525834 600%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18	0,3400	51,00%	8.130,39	2.008,21	10.138,60	5.170,69

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V^*G^*P^*\Sigma Q_i$	$K=24,70\%$ $S=CP*K$		
E.22	EDILIZIA	825.520,00	7,29842111 00%	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	51,02%	38.288,83	9.457,34	47.746,17	24.360,10
S.04	STRUTTURE	105.480,00	12,7888562 600%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	51,10%	5.402,62	1.334,45	6.737,07	3.442,64
IA.01	IMPIANTI	48.800,00	16,3239216 800%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	50,30%	2.569,06	634,56	3.203,62	1.611,42
IA.02	IMPIANTI	305.000,00	9,40147515 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	50,30%	10.480,53	2.588,69	13.069,22	6.573,82
IA.03	IMPIANTI	195.200,00	10,6525834 600%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	50,30%	10.282,56	2.539,79	12.822,35	6.449,64

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<QI>>	$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=24,70% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.22	EDILIZIA	825.520,00	7,29842111 00%	1,55	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.10, Qcl.12	0,7808	53,36%	72.916,87	18.010,47	90.927,34	48.518,83
S.04	STRUTTURE	105.480,00	12,7888562 600%	0,90	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.10, Qcl.12	0,8550	53,42%	10.380,31	2.563,94	12.944,25	6.914,82
IA.01	IMPIANTI	48.800,00	16,3239216 800%	0,75	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.10, Qcl.12	0,7850	52,36%	4.690,03	1.158,44	5.848,46	3.062,25
IA.02	IMPIANTI	305.000,00	9,40147515 00%	0,85	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.10, Qcl.12	0,7850	52,36%	19.133,06	4.725,87	23.858,93	12.492,53
IA.03	IMPIANTI	195.200,00	10,6525834 600%	1,15	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.10, Qcl.12	0,7850	52,36%	18.771,64	4.636,60	23.408,24	12.256,55

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'	26.899,66	13.896,48
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	90.179,80	46.654,32
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	83.578,42	42.437,61
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	156.987,21	83.244,99
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	357.645,09	186.233,40

Spett.le

A.S.P. "La Quiete"
Via Sant'Agostino, 7
33100 UDINE

ALLEGATO E: OFFERTA ECONOMICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di: "L.R. 45/2017 Riqualificazione urbana dell'area di Borgo Pracchiuso. Sistemazione padiglione denominato ex infettivi".
C.U.P. J22C18000030002 - C.I.G. 7639157FC4.

OFFERTA ECONOMICA

resa mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

Il/la sottoscritto/a Nome _____ Cognome _____
nato/a _____ il _____ C.F. _____
P.I.V.A. _____ residente in via/P.zza _____
Comune _____ CAP _____ Prov _____ e-
mail _____ PEC _____

in qualità di:

(barrare la casella corrispondente)

- Professionista singolo;
- Professionista associato;
- Legale rappresentante di società di professionisti;
- Legale rappresentante di società di ingegneria;
- Prestatore/Legale rappresentante del Prestatore di servizi di ingegneria ed architettura stabilito in altri stati membri conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;
- Legale rappresentante del consorzio stabile;
- Mandatario (in caso di raggruppamento temporaneo già costituito);
- Concorrente designato quale mandatario (in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito);
- Procuratore del concorrente;

DICHIARA

a. Di presentare la sotto riportata offerta economica:

OFFERTA ECONOMICA	
Importo soggetto a ribasso (spese comprese ed oneri previdenziali, assistenziali e I.V.A. esclusi):	In cifre: € 357.645,09 In lettere: € trecentocinquantasettemilaseicentoquarantacinque/09
Ribasso offerto (%)	In cifre _____ % In lettere _____

- b. Dichiaro, altresì, che i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sono pari ad € _____ (in cifre) pari a euro _____ (in lettere);
- c. Dichiaro di impegnarsi a mantenere ferma ed irrevocabile l'offerta per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa;

(Luogo e data)

(Firma per esteso)

(Firma per esteso)

(Firma per esteso)

(Firma per esteso)

(Firma per esteso)

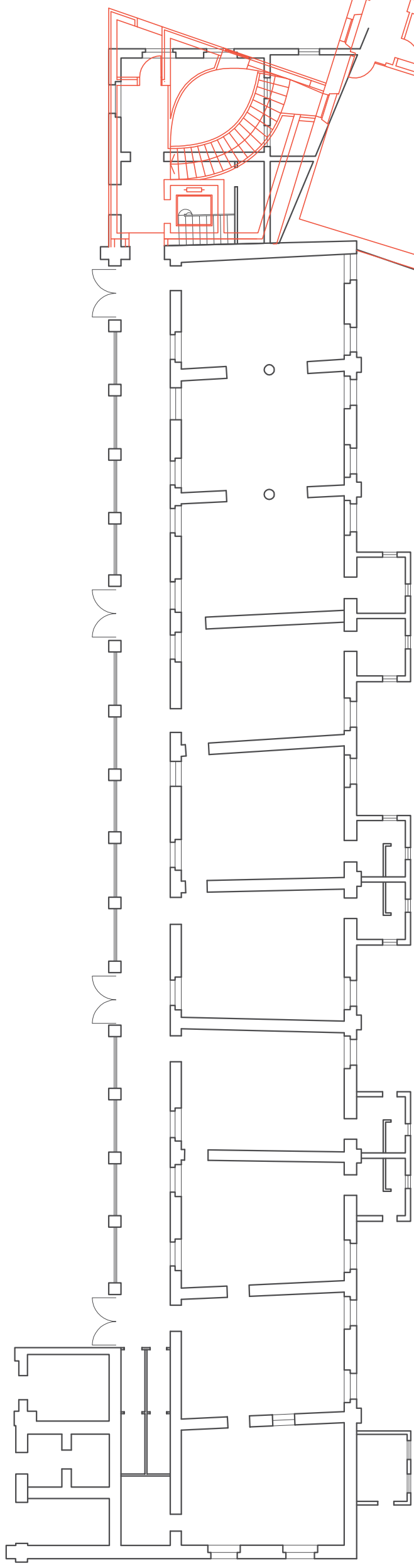
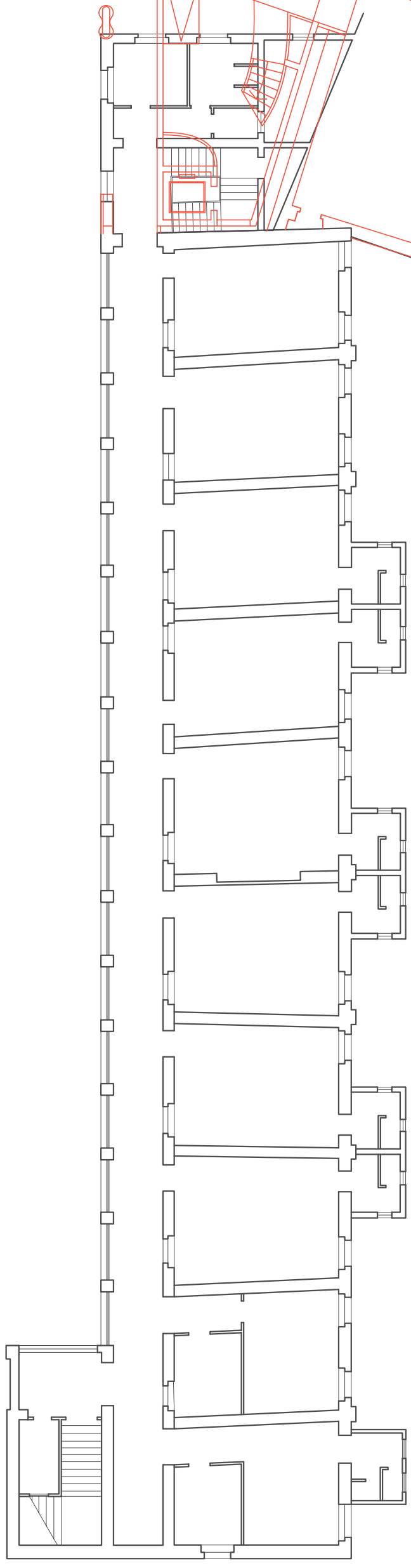
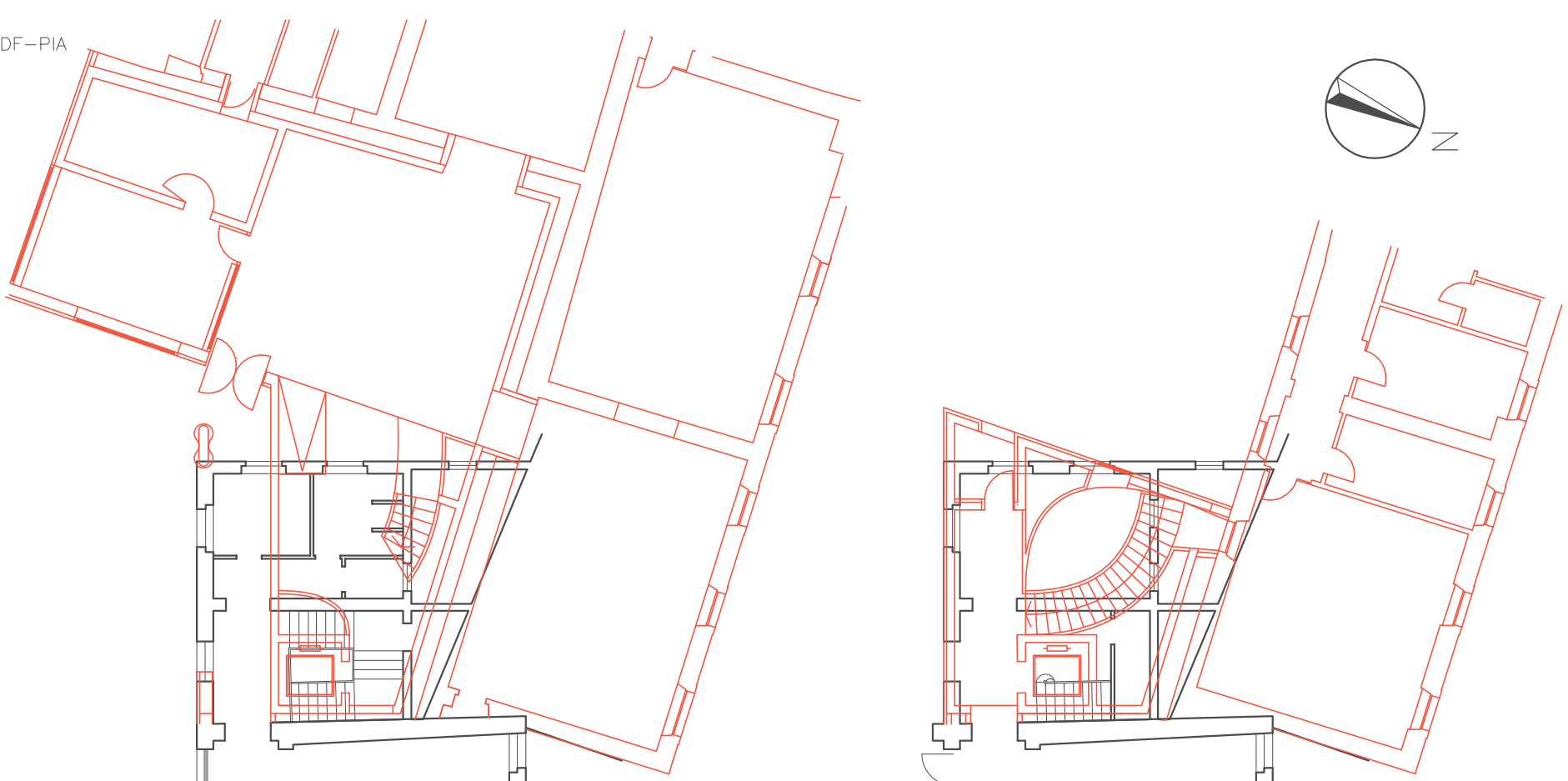
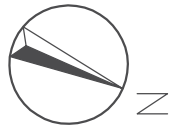
(Firma per esteso)

Modalità di sottoscrizione e compilazione della SCHEDA:

La dichiarazione deve essere resa e sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante del concorrente e quindi, a seconda della natura giuridica dello stesso:

- dal professionista singolo;
- dal professionista associato candidato alla prestazione dei servizi oggetto di gara;
- dal legale rappresentante dello studio associato;
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- dal prestatore di servizio/legale rappresentante del prestatore di servizio;
- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- dal mandatario/legale rappresentante del mandatario in caso di raggruppamento temporaneo già costituito;
- dal concorrente che sarà designato quale mandatario/legale rappresentante del mandatario del raggruppamento temporaneo non ancora costituito e SOTTOSCRITTA anche da TUTTI i componenti il costituendo raggruppamento;
- dal procuratore legale del concorrente ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

Alle dichiarazioni deve essere allegata copia di un documento d'identità di ciascun sottoscrittore.



PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO

STATO DI FATTO SCALA 1:200