



**OGGETTO:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, dei lavori di: "POR FESR 2014-2020. - Asse 3 - Attività 3.1.b.2 Riduzione dei consumi di energia primaria nelle strutture sociosanitarie per anziani non autosufficienti - Efficiamento energetico A.S.P. La Quiete".  
C.U.P. J26G17000210006 - C.I.G. 7543029073.

## **AVVISO DI RETTIFICA DOCUMENTI DI GARA N. 1**

### **MODIFICHE AL BANDO DI GARA**

**Modifica al punto II.1.5) Valore totale stimato**

€ 175.010,49

**Modifica al punto II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: € 175.010,49

**Modifica al punto III.1.2) Capacità economica e finanziaria:**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: il concorrente dovrà possedere i seguenti requisiti:

- ai sensi dell'art. 83 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fatturato globale minimo annuo riferito ai tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio (2013 – 2017), non inferiore al doppio dell'importo a base di gara, ovvero per un importo minimo annuo di € 350.020,98 (I.V.A. esclusa).

**Modifica al punto III.1.3) Capacità professionale e tecnica:**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: il concorrente dovrà possedere i seguenti requisiti:

- per il soggetto che viene indicato come D.L. è indispensabile aver espletato 2 servizi di direzione lavori nella categoria "Impianti" con grado di complessità almeno pari alla categoria IB.11, svolti nei dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del presente disciplinare, di importo ciascuno pari ad almeno 0,60 volte l'importo stimato dei lavori di che trattasi ovvero almeno € 234.630,00 di opere collaudate;

**Modifica al punto IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Data: lunedì 10 settembre 2018, ore 12:00.

**Modifica al punto IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:**

Data: mercoledì 12 settembre 2018, ore 9:00. Luogo: sede della Stazione Appaltante, sita all'indirizzo di cui al punto I.1).

## **MODIFICHE AL DISCIPLINARE DI GARA**

### **Modifica all'Art. 1 IMPORTO STIMATO DEI LAVORI**

L'importo dei lavori oggetto del presente intervento è stimato in € 1.005.590,94 (I.V.A. esclusa), compresi oneri della sicurezza, ed è suddiviso nelle seguenti classi e categorie di cui al D.M. del 17/06/2016:

<b>Categoria</b>	<b>ID Opere D.M. 17/06/2016</b>	<b>Complessità</b>	<b>Importo</b>
EDILIZIA	E.08	0,95	€ 338.264,94
IMPIANTI	IB.11	0,90	€ 391.050,00
IMPIANTI	IA.02	0,85	€ 276.276,00
Sommano:			€ 1.005.590,94

### **Modifica all'Art. 2 AMMONTARE PREVISTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO**

L'importo a base d'asta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto è pari a € 175.010,49, spese comprese ed oneri previdenziali e I.V.A. esclusi, ed è così suddiviso:

<b>Attività</b>	<b>Importo</b>
Progettazione definitiva	€ 52.522,77
Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 39.630,22
Direzione lavori, assistenza, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 82.857,51
Sommano:	€ 175.010,50

### **Modifica all'Art. 4 MODALITA' E TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

1. Con riferimento alla prestazione della progettazione, il progetto definitivo dovrà essere consegnato alla stazione appaltante entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della comunicazione scritta della stazione appaltante che disporrà l'inizio dell'attività di progettazione.

Il termine per la presentazione del progetto definitivo, tiene conto anche di un periodo adeguato per la discussione delle soluzioni progettuali con gli organi che dovranno rilasciare pareri/autorizzazioni.

Il progetto esecutivo dovrà essere consegnato alla stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della comunicazione scritta della stazione appaltante che disporrà l'inizio dell'attività di progettazione.

Per la stima del tempo di prestazione del servizio di Direzione dei Lavori, assistenza, contabilità e misura dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, e assistenza al collaudo, si considera come base di calcolo il termine previsto dal progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto, stimato indicativamente in 180 giorni.

La durata di tale prestazione sarà, pertanto, pari all'effettivo tempo previsto per dare compiuti e collaudati tutti i lavori da realizzare e tutti gli adempimenti normativi connessi.

L'incarico, comunque, si concluderà non prima dell'approvazione, da parte della stazione appaltante, del Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera.

Si specifica che, dalla data di approvazione del progetto esecutivo all'effettivo inizio della prestazione di Direzione dei Lavori, assistenza, contabilità e misura dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, e assistenza al collaudo, intercorreranno le tempistiche di legge necessarie alla messa a gara del progetto e alla successiva fase di stipula contrattuale.

2. L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. Secondo quanto previsto dalle Linee guida n. 1, di attuazione del D.lgs. 50/2016 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", tale garanzia non si applica per gli incarichi di progettazione, redazione del piano di sicurezza e coordinamento e dei compiti di supporto al RUP.

La garanzia pari al 2% fa riferimento, quindi, solamente all'importo previsto per l'attività di "Direzione lavori, assistenza, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione" e precisamente ammonta a € 1.657,72 (euro milleseicentocinquantesette/72), salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **Modifica all'Art. 5**

#### **DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

- lo Studio di fattibilità dei lavori in oggetto, approvato con determina del Direttore Generale n. 122 del 18/06/2018 e successivamente integrata con determina n. 159 del 1/08/2018.

#### **Modifica all'Art. 6**

#### **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per partecipare alla procedura aperta i concorrenti dovranno far pervenire, entro e non oltre le **ore 12:00 di lunedì 10 settembre 2018**, termine inderogabile a pena d'esclusione, alla A.S.P. "La Quiete" sita in Via Sant'Agostino, 7 – 33100 UDINE, un plico chiuso, sigillato (possibilmente non ceralaccato) e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura:

*"Offerta per la gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura dei lavori di: POR FESR 2014-2020. - Asse 3 - Attività 3.1.b.2 Riduzione dei consumi di energia primaria nelle strutture sociosanitarie per anziani non autosufficienti - Efficientamento energetico A.S.P. La Quiete". C.U.P. J26G17000210006 C.I.G. 7543029073. DA NON APRIRE DA PARTE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO".*

**Modifica all'Art. 7**  
**SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I ruoli (figure) professionali "minimi", richiesti per l'espletamento dei servizi oggetto di appalto, indicati nelle tabelle sottostanti, si riferiscono a persone fisiche per complessive 4 figure minime distinte.

<b>PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE</b>		
<b>Ruolo</b>	<b>Requisiti</b>	<b>N.</b>
Progettista edilizia E.08	Laurea magistrale o quinquennale in architettura in possesso di abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione all'Ordine Professionale.	1
Progettista impianti IB.11	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto, oppure perito industriale con specializzazione in elettrotecnica e/o termotecnica – iscrizione all'Ordine/Collegio	1
Progettista impianti IA.02	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria e in possesso di abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto, oppure perito industriale con specializzazione in elettrotecnica e/o termotecnica – iscrizione all'Ordine/Collegio	1
Professionista in possesso della certificazione di Esperto di Gestione dell'Energia (EGE – UNI 11339) – sezione civile	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto, in possesso di certificazione di Esperto di Gestione dell'Energia (EGE – UNI 11339) – sezione civile.	Può coincidere con una delle altre figure previste
Professionista in possesso della certificazione di Esperto di Gestione dell'Energia (EGE – UNI 11339) – sezione industriale	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto, in possesso certificazione di Esperto di Gestione dell'Energia (EGE – UNI 11339) – sezione industriale.	Può coincidere con una delle altre figure previste
Coordinatore del gruppo di progettazione per tutte le attività di Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria in possesso di abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Ordine Professionale.	Può coincidere con una delle altre figure previste
Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione abilitato ai sensi del titolo IV del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. n. 81/2008.	1
Tecnico abilitato ex D.lgs. n. 139/2006	Professionista già iscritto al proprio albo professionale ma che ha superato gli esami previsti dal Decreto legislativo n. 139 del 2006.	Può coincidere con una delle altre figure previste

<b>DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</b>		
<b>Ruolo</b>	<b>Requisiti</b>	<b>N.</b>
Direttore dei Lavori coordinatore dell'ufficio di Direzione dei Lavori	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria in possesso di abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Ordine Professionale.	Deve coincidere con il Coordinatore del gruppo di progettazione
Direttore operativo edilizia E.08	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria in possesso di abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Ordine Professionale.	Può coincidere con la figura di progettista edilizia E.08
Direttore operativo impianti IB.11	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto, oppure perito industriale con specializzazione in elettrotecnica e/o termotecnica – iscrizione all'Ordine/Collegio.	Può coincidere con la figura progettista impianti IB.11
Direttore operativo impianti IA.02	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto, oppure perito industriale con specializzazione in elettrotecnica e/o termotecnica – iscrizione all'Ordine/Collegio.	Può coincidere con la figura progettista impianti IA.02
Coordinatore della Sicurezza nei cantieri abilitato ai sensi del titolo IV del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV del D.lgs. n. 81/08 e s.m.i., in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. n. 81/08 e s.m.i..	Può coincidere con il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione

## **2. Requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecniche-professionali di partecipazione**

Ai sensi del art. 83 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il concorrente dovrà possedere i seguenti requisiti:

- a.** ai sensi dell'art. 83 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fatturato globale minimo annuo riferito ai tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio (2013 – 2017), non inferiore al doppio dell'importo a base di gara, ovvero per un importo minimo annuo di € 350.020,98 (I.V.A. esclusa).

Tale requisito è richiesto al fine di garantire alla stazione appaltante che gli operatori economici possiedano le risorse umane e tecniche e soprattutto l'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con adeguato standard qualitativo.

- b.** avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 comma 1 lett. vvvv) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, inteso per opere per le quali è stato approvato il certificato di collaudo e come da tabella sottostante:

Categoria	ID Opere D.M. 17/06/2016	Importo di progetto	Importo requisito richiesto
Edilizia	E.08	€ 338.264,94	€ 507.397,41
Impianti	IB.11	€ 391.050,00	€ 586.575,00
Impianti	IA.02	€ 276.276,00	€ 414.414,00
Sommano:		€ 1.005.590,94	€ 1.508.386,41

- c. I) - avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura (“servizi di punta”), di cui all’art. 3, lett. vvvv) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,60 volte l’importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell’affidamento, come da tabella sottostante:

Categoria	ID Opere D.M. 17/06/2016	Importo di progetto	Importo requisito richiesto
Edilizia	E.08	€ 338.264,94	€ 202.958,96
Impianti	IB.11	€ 391.050,00	€ 234.630,00
Impianti	IA.02	€ 276.276,00	€ 165.765,60
Sommano:		€ 1.005.590,94	€ 603.354,56

- II) - per il soggetto che viene indicato come D.L. è indispensabile aver espletato 2 servizi di direzione lavori nella categoria “Impianti” con grado di complessità almeno pari alla categoria IB.11, svolti nei dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del presente disciplinare, di importo ciascuno pari ad almeno 0,60 volte l’importo stimato dei lavori di che trattasi ovvero almeno € 234.630,00 di opere collaudate.

~~Ai fini della qualificazione nell’ambito della categoria “edilizia”, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.~~

Ai fini della qualificazione nell’ambito del presente appalto, sono da ritenersi idonei a comprovare i seguenti requisiti:

- dell’ID Opera E.08 anche i servizi riferibili all’ID Opera E.09 e all’ID Opera E.10;
- dell’ID Opera IB.11 anche i servizi riferibili all’ID Opera IB.12;
- dell’ID Opera IA.02 anche i servizi riferibili all’ID Opera IA.01.

### **Modifica all’Art. 11 CONTENUTO DELLA BUSTA B - “OFFERTA TECNICA”**

La busta B “Offerta Tecnica” dovrà contenere la documentazione sottoelencata.

1. Relativamente all’elemento di valutazione “Professionalità e adeguatezza dell’offerta con riferimento all’esperienza specifica acquisita in servizi affini”, dovrà essere prodotta adeguata documentazione descrittiva, grafica o fotografica relativa ad un massimo di tre servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (volti in particolare alla ricerca di soluzioni tecniche e architettoniche a carattere ambientale, di risparmio energetico, a basso impatto ambientale e a ridotta manutenzione), direzione lavori e coordinamento delle sicurezza in esecuzione riferiti a interventi ritenuti dal concorrente (intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di raggruppamento temporaneo presenti offerta per il conferimento dell’incarico in oggetto) significativi della propria capacità a realizzare la

prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini a quello oggetto dell'affidamento, eseguiti negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la pubblicazione del presente bando.

Si specifica che con il termine affini si intendono opere della stessa categoria ("Impianti") e con grado di complessità almeno pari a quello indicato all'art. 1 del presente disciplinare e relativi allegati, secondo quanto stabilito dalla Linea guida ANAC n. 1.

I tre servizi dovranno essere riferiti a opere per le quali è stato approvato il collaudo.

I servizi presentati dovranno inoltre evidenziare le seguenti specificità:

#### **Modifica all'Art. 12**

#### **CONTENUTO DELLA BUSTA C - "OFFERTA ECONOMICA"**

- e. Ribasso percentuale sull'importo € 175.010,49 (spese comprese ed oneri previdenziali ed I.V.A. esclusi), composto come descritto all'art. 2 del presente disciplinare, arrotondato alla terza cifra decimale, espresso in cifre ed in lettere e comunque non superiore al 35%.

#### **Modifica all'Art. 14**

#### **MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

#### **Apertura della Busta A - "DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"**

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno mercoledì 12 settembre 2018, alle ore 9:00 presso l'A.S.P. "La Quietè" sita in Via Sant'Agostino, 7 – 33100 UDINE e vi potranno partecipare attivamente i legali rappresentanti/procuratori dei partecipanti interessati oppure persone munite di specifica delega.

#### **Modifica all'Art. 16**

#### **ULTERIORI INDICAZIONI**

8. Eventuali quesiti potranno essere presentati esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: [laquieteudine@pec.it](mailto:laquieteudine@pec.it), al di fuori di tale canale i quesiti non saranno presi in considerazione. I quesiti potranno essere inviati fino alle ore 12:00 di martedì 28 agosto 2018, oltre tale termine non verranno presi in considerazione.

## MODIFICHE AGLI ALLEGATI

### Modifica all'Allegato E – Offerta economica

#### DICHARA

a. Di presentare la sotto riportata offerta economica:

<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	
Importo soggetto a ribasso (spese comprese ed oneri previdenziali, assistenziali e I.V.A. esclusi):	In cifre: € 175.010,49 In lettere: € centosettantacinquemiladieci/49
Ribasso offerto (%) (max 35%)	In cifre _____ % In lettere _____



## MODIFICHE ALLA BOZZA DI PARCELLA

Ubicazione Opera

### COMUNE DI UDINE

Provincia UD  
Via Sant'Agostino, 7

Opera

**POS FESR 2014-2020. - Asse 3 - Attività  
3.1.b.2 Riduzione dei consumi di energia primaria nelle  
strutture sociosanitarie per anziani non autosufficienti -  
Efficientamento energetico A.S.P. "La Quiete"**

Ente Appaltante

A.S.P. La Quiete

Indirizzo

UDINE  
Via Sant'Agostino, 7

P.IVA

00267510303

Tel./Fax

0432 504084 / 0432 26460

E-Mail

laquieteudine@pec.it

RUP

p.i. BUBISUTTI Maurizio



Data	Elaborato	Tavola N°
31/07/2018	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**POS FESR 2014-2020. - Asse 3 - Attività 3.1.b.2 Riduzione dei consumi di energia primaria nelle strutture socio-sanitarie per anziani non autosufficienti - Efficiamento energetico A.S.P. "La Quiete"**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	338.264,94	9,14182 17100%
IMPIANTI	IB.11	Campi fotovoltaici - Parchi eolici	0,90	391.050,00	8,79571 58400%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	276.276,00	9,65982 37500%

Costo complessivo dell'opera : € **1.005.590,94**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.08</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,0052
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,0364
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,0364
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,0260
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,0156
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	52%	0,0104
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Sommatória		0,5300		0,2756

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,0676
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,0104
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	52%	0,0156
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4100		0,2092

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000	54%	0,0000
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	54%	0,1728
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	54%	0,0108
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	54%	0,0108
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	54%	0,0540
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	54%	0,0216
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	0,1300
Sommatória		0,7500		0,4000

Lavori a corpo: € 0,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

## IMPIANTI – IB.11

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2000	51%	0,1020
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,0051
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,0408
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,0255
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,0153
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,0102
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Somatoria		0,5100		0,2601

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400	51%	0,0204
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Somatoria		0,3200		0,1602

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000	53%	0,0000
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4500	53%	0,2385
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	53%	0,0106
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	53%	0,0106
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	53%	0,0212
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
Somatoria		0,8800		0,4614

Lavori a corpo: € 0,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

**IMPIANTI – IA.02**

**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,0816
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,0051
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,0408
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,0255
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,0153
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,0102
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Sommatória		0,4700		0,2397

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,4300		0,2163

**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,1696
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	53%	0,0106
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	53%	0,0106
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	53%	0,0212
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
Sommatória		0,7500		0,3925

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
E.08	EDILIZIA	338.264,94	9,14182171 00%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.17, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,5300	52,00%	15.570,02	3.891,96	19.461,98	10.120,23
IB.11	IMPIANTI	391.050,00	8,79571584 00%	0,90	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.17, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,5100	51,00%	15.787,60	3.946,35	19.733,95	10.064,31
IA.02	IMPIANTI	276.276,00	9,65982375 00%	0,85	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.17, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4700	51,00%	10.661,77	2.665,07	13.326,83	6.796,69

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<QI>>	$\Sigma(Qi)$	$\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.08	EDILIZIA	338.264,94	9,14182171 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	51,02%	12.044,73	3.010,76	15.055,50	7.681,31
IB.11	IMPIANTI	391.050,00	8,79571584 00%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,3200	50,06%	9.905,95	2.476,14	12.382,09	6.198,47
IA.02	IMPIANTI	276.276,00	9,65982375 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	50,30%	9.754,38	2.438,25	12.192,64	6.132,90



### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<Qi>>	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Qi)$	$\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP*K$		$(CP+S)*M$
E.08	EDILIZIA	338.264,94	9,14182171 00%	0,95	Qcl.10, Qcl.01, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.11, Qcl.12	0,7500	53,33%	22.033,05	5.507,49	27.540,54	14.687,37
IB.11	IMPIANTI	391.050,00	8,79571584 00%	0,90	Qcl.10, Qcl.01, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.11, Qcl.12	0,8800	52,43%	27.241,35	6.809,39	34.050,74	17.852,80
IA.02	IMPIANTI	276.276,00	9,65982375 00%	0,85	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.11, Qcl.12	0,7500	52,33%	17.013,46	4.252,77	21.266,23	11.128,62

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	52.522,77	26.981,23
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	39.630,22	20.012,68
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	82.857,51	43.668,79
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>175.010,49</b>	<b>90.662,70</b>

**LE DISPOSIZIONI DEI DOCUMENTI DI GARA GIA' PUBBLICATI E NON INCLUSE NEL PRESENTE AVVISO, SONO DA RITENERSI VALIDE E CONFERMATE, SE NON ESPRESSAMENTE CANCELLATE**

Udine, 2 agosto 2018

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
*p.i. BUBISUTTI Maurizio*

